


**Tribunale di
PALMI**

Abitazione | Accessorio

GRIFONE

ABITAZIONE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

44/2022 RGE - G.E. Dott.ssa Piccione Viviana Alessandra. Giffone (RC) via G. Di Vittorio 22: LUNICO: Quota 1/2 di piena proprietà - L'immobile in oggetto è un fabbricato indipendente di forma rettangolare, ubicato nella via G. Di Vittorio n. 22, si sviluppa su tre piani fuori terra e copertura a tetto con falda singola, piano T-1-2. Consistenza 4 vani, Superficie Catastale Totale 85 mq Vendita modalità asincrona telematica il 30/10/2025 ore 09:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 19.980,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Seminara Giuseppe tel. 0966500399, Custode Avvocato Seminara Giuseppe tel. 0966500399. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA

ABITAZIONE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

72/2022 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) Via G. Marafioti 14: LUNICO: unità immobiliare ubicata in pieno centro storico, composta da un piano terra e un piano 1°, presenta doppio ingresso uno sulla via principale e l'altro sul retro della cucina, ed è composta al piano terra da disimpegno di ingresso, soggiorno, cucina, tinello (anche se quest'ultimo non è incluso nel procedimento) e un wc, mentre al piano superiore, al quale si accede tramite scala rivestita in marmo travertino, sono presenti ben tre camere da letto e un bagno. Vendita modalità asincrona telematica il 31/10/2025 ore 15:30, tramite la piattaforma del gestore indicato nell'avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 31.569,41. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Startari Fiorella tel. 3384057684, Custode Avvocato Startari Fiorella tel. 3384057684. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI

ABITAZIONE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

5/2024 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) Via Nicolò Tommaseo 9: LUNICO: Piena proprietà per l'intero di unico corpo di fabbrica che si sviluppa su tre piani (piano terra, primo e secondo) destinato ad abitazione residenziale, della superficie di mq. 200 Vendita modalità asincrona telematica il 31/10/2025 ore 15:00, tramite la piattaforma del gestore indicato nell'avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 40.896,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Condello Clelia tel. 0966949726, Custode Avvocato Condello Clelia tel. 0966949726. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

ABITAZIONE CON AUTORIMESSE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

46/2020 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) Via Aldo Moro 10: LUNICO: 1/1 di villetta unifamiliare al p.T-1 - Cat. A/2 - Cl. 2 - 13,5 vani. Costituito da: ingresso, salone, soggiorno-cucina, bagno, ripostiglio camera, oltre alle scale interne di collegamento con i piani superiore (sono presenti 4 camere, piccolo studio e 2 bagni) ed inferiore (zona

deposito - tavernetta con area soggiorno e angolo cottura, lavanderia e, ancora rustico, un vano wc). 1/1 di locale deposito di mq. 80. 1/1 di immobile al p.S1 - Cat. C/3 - Cl.3 - 96 mq Vendita modalità asincrona telematica il 30/10/2025 ore 09:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base LUNICO: Euro 50.304,38. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Mamone Francesco tel. 0966780722, Custode Avvocato Mamone Francesco tel. 0966780722. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

ABITAZIONE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it


64/2023 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) Via Monte Poro n. 12: L1: Piena proprietà del fabbricato per civile abitazione costituito da tre piani fuori terra con copertura a tetto adibito ad abitazione di tipo economica. Vendita modalità asincrona telematica il 31/10/2025 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 30.028,12. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Rag. Ciccone Santo Arcangelo tel. 3926072310, Custode Rag. Ciccone Santo Arcangelo tel. 3926072310. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

APPARTAMENTI

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

42/2024 RGE - G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Rosarno (RC) Via Nazionale Nord 27: L1: Comune di Rosarno, via Nazionale Nord N. 27, quota 1/1 della piena proprietà dell'appartamento di 90,17 mq lordi (76,06 mq netti) al piano terzo di un maggior edificio a cinque piani fuori terra con copertura a tetto Rosarno (RC) via Nazionale Nord 27: L2: Comune di Rosarno, via Nazionale Nord N. 27, quota 1/1 della piena proprietà dell'appartamento di 120,54 mq lordi (101,56 mq netti) al piano terzo di un maggior edificio a cinque piani fuori terra con copertura a tetto Rosarno (RC) via Nazionale Nord 27: L3: Comune di Rosarno, via Nazionale Nord N. 27, quota 1/1 della piena proprietà dell'appartamento di 120,54 mq lordi (101,56 mq netti) al piano primo di un maggior edificio a cinque piani fuori terra con copertura a tetto Rosarno (RC) via Nazionale Nord 27: L4: Comune di Rosarno, via Nazionale Nord N. 27, quota 1/1 della piena proprietà dell'appartamento di 108,41 mq lordi (86,43 mq netti) al piano primo di un maggior edificio a cinque piani fuori terra con copertura a tetto Vendita modalità asincrona telematica il 30/10/2025 ore 15:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 42.590,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 63.469,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L3: Euro 63.469,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L4: Euro 50.400,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avv. Ditto Maria Teresa tel. 3405935787, Custode Avv. Ditto Maria Teresa tel. 3405935787. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SEMINARA

APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

58/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Seminara (RC) Vicolo Stretto 5: LUNICO: Diritto di piena e intera proprietà di unità immobiliare. Trattasi di opera realizzata in epoca remota con struttura in muratura ordinaria e copertura a falde inclinate ricoperte con lamiere ondulate. Il bene, disabitato da tempo, si presenta in stato di abbandono. Non buono lo stato di conservazione e manutenzione. Vendita modalità asincrona telematica il 30/10/2025 ore 09:30, vendita con modalità asincrona telematica tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 10.080,00. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Seminara Giuseppe tel. 0966500399, Custode Avvocato Seminara Giuseppe tel. 0966500399. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI

GARAGE - ABITAZIONI

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

55/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) Contrada Margi: LUNICO: 1/1 di locale garage Cat. C/6, classe 4, 20 mq. Piano T. 1/1 di due abitazioni (una al piano terra, di circa 134 mq, e una al primo piano, di circa 159 mq + balconi) Categoria A/2, classe 2, consistenza 12,5 vani. 1/1 di tettoia Categoria C/7, classe U, consistenza 112 mq al P2. Sul fabbricato sono state realizzate opere abusive non sanabili. Vendita modalità asincrona telematica il 29/10/2025 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 31.311,02. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Langone Angelo tel. 096645666, Custode Avvocato Langone Angelo tel. 096645666. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Immobilie comm.le | ind.le

SAN FERDINANDO (RC)

OPIFICIO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

72/2024 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. San Ferdinando (RC) Strada Zona Industriale II: LUNICO: Opificio con annesso corpo adibito ad ufficio a semplice elevazione e con ampio piazzale carrabile esterno. L'immobile è costituito da un grande capannone in c.a. prefabbricato a semplice elevazione adibito a frantoio oleario con annesso corpo di fabbrica ad uso ufficio, serviti da ampi piazzali carrabili esterni. Entrambi gli edifici occupano una superficie totale lorda di 873,16 mq. Appaiono in disuso ma rimangono in buone condizioni generali. Vendita modalità asincrona telematica il 04/11/2025 ore 16:00, Vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it. P. base LUNICO: Euro 369.200,00. Off. in aum. Euro 2.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info c/o Delegato Avvocato Filippone Stefania tel. 3402810328, Custode Avvocato Filippone Stefania tel. 3402810328. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Terreno | Immobile agricolo

RIZZICONI

TERRENO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

37/2024 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) Contrada Vennarella: LUNICO: Terreno della superficie catastale complessiva di 1.240,00

mq, are 6,21. La superficie in oggetto ricade per 880,00 mq in zona B1 di completamento e per 360,00 mq in area agricola non edificabile. Il terreno, privo di recinzione, è occupato da oliveto consociato a limoneto. Il lotto ha forma regolare, giacitura pianeggiante e confina per circa 40,00 metri con strada di piano ancora non realizzata. Diritti: un mezzo dell'intero. Vendita modalità asincrona telematica il 04/11/2025 ore 16:30, vendita con modalità asincrona tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. P. base LUNICO: Euro 42.160,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info c/o Delegato Avvocato Filippone Stefania tel. 3402810328, Custode Avvocato Filippone Stefania tel. 3402810328. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO (RC)

FONDI RUSTICI CON FABBRICATI RURALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

34/2024 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) località "Scorsone": L1 fondo rustico di ettari 27.71.10, con annessi fabbricati rurali. Il tutto è identificato nel Catasto Terreni al foglio 28 con la particella 61AA e 61AB. Gioia Tauro (RC) località "Filicuso": L2: fondo rustico di ettari 2.40.00. Il tutto è identificato nel Catasto Terreni al foglio 33 con la part. 21. Taurianova (RC) località "Zija": L3: fondo rustico di ettari 40.05.50 con annessi fabbricati rurali. Il tutto è identificato nel Catasto Terreni al foglio 18 con le particelle 12A, 12B, 13, 65AA e 65AB.

Cittanova (RC) località "Maddalena": L4: fondo rustico di ettari 40.33.60. Il tutto è identificato nel Catasto Terreni al foglio 60 con la particella 12. Vendita modalità asincrona telematica il 29/10/2025 ore 11:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 857.600,00. Off. in aum. Euro 8.000,00. P. base L2: Euro 71.424,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L3: Euro 1.086.400,00. Off. in aum. Euro 8.000,00. P. base L4: Euro 170.400,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Langone Angelo tel. 096645666, Custode Avvocato Langone Angelo tel. 096645666. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

PALMI

DO AUCTION

SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107

Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".